



太陽光発電やオール電化にも対応!

JAバンクでは
JAリフォームは
実現しやすい!

住宅の増改築・改装、補修に

JAリフォームローン



©よりぞう

農業者以外の方もご利用いただけます。

「JAとの取り引きはこれから」というお客様もお気軽にどうぞ!

基本保障付住宅ローンの場合(死亡・後遺障害の保障)

変動金利型

店頭標準金利 年2.475%

当初適用金利

年**0.775%**

★店頭標準金利から年1.70%引き下げ!

特約固定金利型

5年固定金利 店頭標準金利 年2.55%

当初適用金利

年**0.80%**

★店頭標準金利から年1.75%引き下げ!
★当初固定金利適用期間終了後も店頭標準金利から全期間年1.25%引き下げ!

10年固定金利 店頭標準金利 年2.65%

当初適用金利

年**0.90%**

プラス
年**0.10%**
で

※サポート3はJAバンクにおける、JA三大疾病保障付住宅ローンの愛称です。

JA三大疾病保障付住宅ローン

スリー

サポート3
に加入できます!

死亡・後遺障害保障に加え、「がん」、「急性心筋梗塞」、「脳卒中」により所定の状態と診断された場合、対象の住宅ローンが全額返済される、もしものときでも「ご家族」と「マイホーム」をお守りする、「心強い味方」となる住宅ローンです。くわしくはJAの窓口へお問い合わせください。

死亡・後遺障害に加えて

3つのリスクを保障!

がん

急性心筋梗塞

脳卒中

と診断されたら...

対象の

住宅ローン残高が**0円に**

(金利は令和3年1月1日現在・保証料別途)

募集期間

令和3年**1月1日金** >>> 令和3年**3月31日水**

JAリフォームローンなら
インターネットで簡単審査!

いつでも! どこでも!



仮審査のお申し込みは「JAネットローン」で検索!

※審査結果については、後日JAよりEメール等でご回答いたします。
※インターネット上のお申し込み画面では、保証料(0.8%)を含んだ金利が表示されます。

(令和3年1月1日現在)

JAネットローン | Q



適用金利の要件

下記3項目の中からいずれかの要件を満たす方に限ります。

- ① JAで給与振込をご指定いただいている方(新規のご指定も可)
 - ② JAカード(クレジットカード)をご契約中の方(新規のご契約も可)
 - ③ 以下のうち2項目以上の要件を満たす方(新規のお取引も可)
 - ・JAネットバンク契約
 - ・公共料金等の自動振替2件以上※
 - ・JA所定のお取り扱い
- (※電気・電話・NHK・水道・ガス・税金)

JAのリフォームローンは...

ご融資金利は、お申込時またはご融資時のどちらか低い方をご利用いただけます。

※店頭にて説明書をご用意しております。※店頭にて返済額の試算を承っております。

くわしくは、お近くのJA窓口にお気軽にお問い合わせください。



JAバンク 滋賀

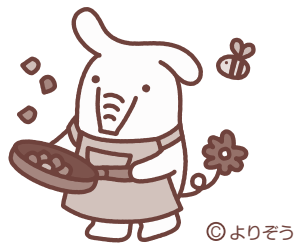
JAバンク滋賀

検索

建物更生共済



火災はもちろん自然災害の備えに



住宅の増改築・改装、補修に

JAリフォームローン



	変動金利	固定金利												
ご利用いただける方	●組合員または組合員になっていただける方。 ●満20歳以上満66歳未満の方。(保証機関により異なります) ●前年度税込年収が150万円(准組合員200万円)以上の方で、安定した収入が見込める方。 ●勤続または営業年数が原則3年以上の方。 ●団体信用生命共済に加入が認められる方。(共済掛金はJA負担)													
お 使 い み ち	●既存住宅の増改築・改装・補修、その他住宅関連設備資金。他金融機関からのリフォームローンの借換。(賃貸物件除く)													
ご 融 資 金 額	●10万円以上1,000万円以内(1万円単位) (保証機関により異なります) (ご融資金額は所要金額の範囲内かつJA基準の範囲内とさせていただきます)													
ご 利 用 期 間	●15年以内													
ご 融 資 利 率	●変動金利【とくとくプラン】 当初 年 0.775% 〔募集期間:令和3年1月1日(金)～令和3年3月31日(水)〕 ※変動金利適用期間中は、年2回ご融資金利を見直します。 ※変動金利適用期間中は、お客様のお申し出により再度固定金利の特約期間(3年・5年・10年)を選択することもできます。ただし、適用される金利は、店頭金利から1.25%の引き下げとなります。	●固定金利型【とくとくプラン】 5年固定金利 当初5年間(特約期間)年0.80% 10年固定金利 当初10年間(特約期間)年0.90% 〔募集期間:令和3年1月1日(金)～令和3年3月31日(水)〕 ※当初お借入時に、固定金利期間(3年・5年・10年)をご選択いただけます。選択した固定金利期間によってお借入利率は異なります。 ※固定金利期間終了時に、お申し出により、再度、その時点での固定金利を選択することもできますが、その場合の固定金利期間は残りのお借入期間の範囲内となります。また、利率は当初お借入時の利率とは異なる可能性があります。なお、固定金利期間終了に際して、再度、固定金利選択のお申し出がない場合は、変動金利に切替わります。												
	〔適用金利の要件〕下記3項目の中からいずれかの要件を満たす方に限ります。 ①JAで給与振込をご指定いただいている方(新規のご指定も可) ②JAカード(クレジットカード)をご契約中の方(新規のご契約も可) ③以下のうち2項目以上の要件を満たす方(新規のお取引も可) ・JAネットバンク契約 ・公共料金等の自動振替2件以上※ ・JA所定のお取り扱い (※電気・電話・NHK・水道・ガス・税金)													
	●「9大疾病補償付保険」にご加入いただいた場合の上乗せ金利／プラス年0.30% ●「三大疾病保障付団体信用生命共済」にご加入いただいた場合の上乗せ金利／プラス年0.10% ●「長期継続入院保障付団体信用生命共済」にご加入いただいた場合の上乗せ金利／プラス年0.10% ※保証機関によっては、対応していない場合があります。													
	●ご返済の滞りなどが発生した場合には、金利軽減を中止させていただくことがあります。													
ご 返 済 方 法	●元利均等返済とし、次のいずれかの方法によります。 毎月返済方式・ボーナス併用返済方式													
保 証	●JA指定の保証機関(滋賀県農業信用基金協会、協同住宅ローン株式会社、三菱UFJニコス株式会社)の保証が必要です。 〔保証料例〕 ①一括払い ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。 【お借入額1,000万円あたりの一括支払保証料(年0.70%)】 <table><tr><td>お借入期間</td><td>1年</td><td>3年</td><td>5年</td><td>10年</td><td>15年</td></tr><tr><td>保証料金額</td><td>67,170円</td><td>132,785円</td><td>194,558円</td><td>332,785円</td><td>449,200円</td></tr></table> ※上記保証料は定額保証料3万円を含みます。(滋賀県農業信用基金協会の場合) ②分割払い ご融資時に定額保証料3万円をお支払いいただき、以降は約定返済日の元利金返済にあわせ、保証料をお支払いいただきます。なお、保証料率は年0.70%です。 ※三菱UFJニコス株式会社の保証の場合、0.8%の保証料がお借入いただく金利に上乗せされますので、保証料をお借入時にお支払いいただく必要はありません。		お借入期間	1年	3年	5年	10年	15年	保証料金額	67,170円	132,785円	194,558円	332,785円	449,200円
お借入期間	1年	3年	5年	10年	15年									
保証料金額	67,170円	132,785円	194,558円	332,785円	449,200円									
担 保	●不要です。													
手 数 料	●融資取扱に関する事務取扱手数料として原則50,000円(消費税別)をお支払いいただきます。 ●全額繰上返済、一部繰上返済、再度固定金利を選択する際の変更、その他返済条件変更にかかる所定の手数料が必要です。 ※手数料は、JAによって異なりますのでご相談JAにご確認ください。													
ご用意いただくもの	●本人確認書類(運転免許証・パスポート等) ●年収確認書類(公的所得証明書・源泉徴収票・納税証明書・確定申告書等) ●健康保険証または勤務先の在籍証明書 ●見積書または建築工事請負契約書等 ●その他JAが必要とする書類 ※必要書類は、資金使途等によって異なりますのでご相談JAにご確認ください。													
留 意 事 項	●金利などのご融資条件は各JAによって異なりますので、実際の適用金利は各JAにお尋ねください。 ●お申し込みいただいても、審査結果によってはお客様のご希望に添えない場合がございます。また、審査結果の内容につきましては、お答えいたしかねますのであらかじめご了承ください。													

★「JA リフォームローン」についてのお問い合わせ・お申し込みはお近くの JA 窓口へ★

JAレーク大津	TEL.077-525-8612	JA滋賀蒲生町	TEL.0748-55-2858	JAマキノ町	TEL.0740-27-1191
JA草津市	TEL.077-562-3194	JA東能登川	TEL.0748-42-1345	JA今津町	TEL.0740-22-2571
JA栗東市	TEL.077-552-0534	JA湖東	TEL.0749-45-0551	JA新旭町	TEL.0740-25-2626
JAおうみ富士	TEL.077-582-8867	JA東びわこ	TEL.0749-26-9101	JA西びわこ	TEL.0740-32-0169
JAこうか	TEL.0748-62-0382	JAレーク伊吹	TEL.0749-52-6527	JAバンク滋賀 ローンセンター	
JAグリーン近江	TEL.0748-25-5123	JA北びわこ	TEL.0749-78-2438	☎0120-109535	

JAバンク滋賀