

環境配慮型住宅

到5% 付制度

JA住宅ローン等を利用するお客様が、 環境配慮型住宅・設備を新規取得・設置される場合に 一定額を助成いたします。

「JAバンク滋賀」は、人と自然に優しい環境配慮型住宅・設備を 新規取得・設置する住まいづくりを応援します。





和4年4月1日金~令和5年3月31日金 炝



■助成金交付額 ローンの借入金額に応じ段階的に設定します。

借入金額	500万円以上	2,000万円以上	3,000万円以上	4,000万円以上	5,000万円以上
助成金 交付額	30,000 _円	50,000 _円	100,000 _円	150,000 _円	200,000 _円

※助成金の交付を受け、借入後10年間経過前に全額償還された場合は、助成金を返戻していただくことがあります。

■助成対象ローン JAの住宅ローン・リフォームローンで次のいずれかの資金使途のもの

環境配慮型住宅の 新築・購入資金

既築住宅への 環境配慮型設備の設置資金

(増改築を伴う場合を含む)

他金融機関住宅ローンの 借換えと合わせた既築住宅への 環境配慮型住宅設備の 設置資金

※いずれも環境配慮型住宅・設備を新規取得・設置する場合

その他条件

- 対象ローンの借入限度額は住宅ローンが7.000万円、リフォームローンが1.000万円
- 対象ローンの借入額が500万円以上、かつ借入期間が10年以上であること
- ローン申込時に契約書等で資金使途が確認できること
- 助成金については実査等による設置確認のうえ助成金を交付

助成対象設備

- 太陽光発電システム の家庭用燃料電池コージェネレーションシステム(エネファーム)
- Home Energy Management System (HEMS:ヘムス) 家庭用エネルギー監理システム
 - 長期優良住宅 ② 認定低炭素住宅 ② 蓄電池



環境配慮型住宅

助成金交付制度助成金交付までの流れ

対象となる住宅ローン商品

JA住宅ローン・JAリフォームローン



●住宅ローン正式審査申込時

JA所定の「助成制度利用申込書」をJAにご提出いただきます。 このとき「助成制度利用申込書」の写しをお渡しします。





②請負契約書等により 資金使途を確認させていただきます。





3住宅ローンお借入後

建物完成後、正式審査申込時にお渡しした「助成制度利用申込書」の写しをJAにご提出いただきます。





●現地実査により 設置確認をさせていただきます。





⑤設置確認後の翌月末に助成金が ローン返済口座に振込まれます。



※おおよその流れになります。詳しくは担当者からご説明させていただきます。 ※ローンのご利用にあたっては、当JA所定の要件がございます。 ※ローンのお申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、 お申込みをお断りする場合やご希望に添いかねる場合もありますのでご了承ください。

● お問い合せ·お申し込みはお近くのJA窓口へ ●

JA レーク滋賀 TEL.077-599-3951 JA 東能登川 TEL.0748-42-1345 JA 北びわこ TEL.0749-78-2438 JA こうか TEL.0748-62-0382 JA 湖東 TEL.0749-45-0551 JA バンク滋賀 ローンセンター 0120-109535 JA グリーン近江 TEL.0748-25-5123 JA 東びわこ TEL.0749-26-9101 JA 滋賀蒲生町 TEL.0748-55-2858 JA レーク伊吹 TEL.0749-52-6527

